

OBEC UHORSKÁ VES

Obecný úrad Uhorská Ves 53, 032 03 Liptovský Ján

Číslo: MsÚ/ÚR a SP/2016/05075-04/Šu

Liptovský Mikuláš: 03.10.2016

Žiadosť o stavebné povolenie stavby: **IBV Zelená Vieska – SO 02 Komunikácie'**
Investor **Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., ulica 1. mája 112, 03101 Liptovský Mikuláš,**
IČO 36 758 434

STAVEBNÉ POVOLENIE

Stavebník **Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., ulica 1. mája 112, 03101 Liptovský Mikuláš, IČO 36 758 434** podal dňa 18.07.2016 na Spoločný obecný úrad územného rozhodovania a stavebného poriadku v Liptovskom Mikuláši žiadosť o stavebné povolenie stavby '**IBV Zelená Vieska – SO 02 Komunikácie'** na pozemku parc. č. **líniová stavba – KN C 505/30, KN C 504/6 k.ú. Uhorská Ves.**

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Dňa 16.05.2016 bolo Obcou Uhorská Ves vydané územné rozhodnutie pod č. ÚR a SP 2016/02612-05 Šu.

Obec Uhorská Ves zastúpená starostom obce ako príslušný stavebný úrad podľa §120 zák. č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a §5 ods.1 písmeno c) zák.č. 608/2003 o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a § 3a odst.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení nesk. predpisov prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní podľa ustanovenia §62, 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Stavba **IBV Zelená Vieska – SO 02 Komunikácie** umiestnené na pozemku parc. č. **líniová stavba – KN C 505/30, KN C 504/6 k.ú. Uhorská Ves** sa podľa §66 ods. 2 a ods. 3) stavebného zákona a §16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov

p o v o l u j e

na dobu určitú – na 99 rokov v zmysle nájomnej zmluvy s prenajímateľom – Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Uhorská Ves zo dňa 06.05.2015

Popis stavby:

Projekt rieši výstavbu dopravnej obsluhy územia navrhovanými prístupovými komunikáciami „A“ až „G“ napojenými na cestu III triedy č. 018137 v intraviláne obce. Komunikácie sú riešené ako miestne upokojené komunikácie funkčnej triedy D1, kde sa uvažuje so zmiešanou dopravou na komunikácii (pešia, cyklistická a motorová doprava). Komunikácie sú navrhnuté so živičným krytom a budú ohraničené cestným obrubníkom, polomery smerových obrúb umožnia premávku vozidiel dĺžky do 9,0 m.

V mieste križovania novonavrhovanej komunikácie vetvy „D“ s odrazeným ramenom potoka Štiavnica bude vybudovaný rúrový priepust 2 x DN800, koryto toku bude pred

vtokom do priepustu upravené v dĺžke 1,5 m rovnatinou z lomového kameňa hr. 300 mm s vykľinovaním špár, na výtok v dl. 2,21 m.

Voda z povrchového odtoku z vozovky bude pozdĺžnym a priečnym sklonom komunikácií odvádzaná do uličných vpustov. Zachytené zrážkové vody budú odvádzané do vsakovacieho zariadenia.

Technické údaje stavby :

Komunikácia vetva A - dvojpruhová komunikácia s vozovkou šírky 6,0 m, dĺžka 301,35 m
- komunikácia je napojená na cestu III/2340.

Komunikácia vetva B - vozovka šírky 3,5 m, dĺžka 81,04 m
- jednopruhovú obojsmernú komunikáciu ukončenú obratiskom pre otáčanie vozidiel dĺžky do 9 m, napojená na komunikáciu vetva A

Komunikácia vetva C - vozovka šírky 3,5 m, dĺžka 67,85 m
- jednopruhovú obojsmernú komunikáciu ukončenú obratiskom pre otáčanie vozidiel dĺžky do 9 m, napojená na komunikáciu vetva A

Komunikácia vetva D - dvojpruhová komunikácia s vozovkou šírky 5,0 m, dĺžka 108,82 m
- napojená na komunikáciu vetva A, v mieste križovania komunikácie s exist. Vodným tokom je navrhnutý rúrový priepust

Komunikácia vetva E - vozovka šírky 3,5 m, dĺžka 34,57 m
- jednopruhovú obojsmernú komunikáciu, napojená na komunikáciu vetva A

Komunikácia vetva F - vozovka šírky 3,5 m, dĺžka 51,07 m
- jednopruhovú obojsmernú komunikáciu, napojená na komunikáciu vetva D

Komunikácia vetva G - vozovka šírky 3,5 m, dĺžka 79,29 m
- jednopruhovú obojsmernú komunikáciu s obratiskom pre otáčanie vozidiel dĺžky do 9,0 m, napojená na komunikáciu vetva D

Objektová skladba povolenavej stavby:

- asfaltobetón
- dopravné značenie – trvalé, dočasné

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Ing. Viera Stručková, Ing. Martin Uličný – spevnené plochy a komunikácie

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov:

- ostatné plochy, trvalé trávne porasty, záhrady, zastavané plochy a nádvoría

Súhlas na vyňatie pôdy z PPF:

- Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor vydal stanovisko k budúce mu použitiu PPF na stavebné zámery pod č. OU-Liptovský Mikuláš-PLO 2016/002220-2/Iva dňa 24.02.2016.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Podmienky napojenia na inžinierske siete a úpravu staveniska:

- Dažďová voda je odvádzaná z navrhovanej komunikácie do vsakovacích zariadení, poprípade do recipientu Štiavnica. Vsakovací systém zložený z plastových blokov nahrádza tradičnú drenážnu rúru a štrkový obal.
- TRVALÉ DOPRAVNÉ ZNAČENIE - Vodorovné DZ sa prevedie striekaním farbou na očistený povrch vozoviek.

- Nové zvislé značky budú použité v prevedení pozinkovaný plech + reflexná fólia, vo vyhotovení podľa Vyhlášky a príslušnej normy v základnom rozmere. Značky sa osadia na oceľové pozinkované stĺpiky, osadené do betónových pätiiek
 - DOPRAVNÉ ZNAČENIE POČAS VÝSTAVBY - pracovisko sa zabezpečí prenosnými dopravnými značkami, podľa návrhu spracovaného v situácii dočasného dopravného značenia
 - Dočasné značky budú osadené v prenosných blokoch, zaistených proti prevráteniu a pootočeniu vplyvom vetra a cestnej premávky
 - Prenosné značky budú vyhotovené v reflexnej úprave, podľa Vyhlášky MV SR č 09/2009 Z.z a podľa STN 01 80 20 v základnom rozmere a v reflexnom prevedení.
- Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, najmä vyhlášku 374/1990 Zb. a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku, dodržať :**
- STN 73 6110 – projektovanie miestnych komunikácií
 STN 73 6133 navrhovanie a realizácia zemného telesa pozemných komunikácií, STN 01 3466 Výkresy cestných komunikácií
 STN 73 6056 Odstavné a parkovacie plochy
 STN 01 3466 Výkresy cestných komunikácií
 Vyhl. č. 288/2000 o technických požiadavkách na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.
 STN 92 0201-1 až 4 Požiaru bezpečnosť stavieb – spoločné ustanovenia
 Vyhl.č. 288/2000 o technických požiadavkách na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby.
 Zák. NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
 Vyhl.MV SR č. 342/2002 Z.z. dopravné značenia s dopravnými značkami a STN 01 8020 – Dopravné značky na pozemných komunikáciách

Pri stavbe budú dodržané základné ustanovenia a všeobecné technické požiadavky na výstavbu stanovené zák.č.237/2000 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.50/76 Zb. v znení neskorších predpisov, najmä § 43d-i, a príslušné technické normy.

Stavba bude ukončená do 24 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti tohto povolenia. V prípade nedodržania termínu ukončenia stavby je investor povinný požiadať pred uplynutím lehoty výstavby o jej predĺženie.

Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky.

Zhotoviteľ stavby: bude určený výberovým konaním. V zmysle ustanovenia § 62 odst.1, písm. d, stavebného zákona je stavebník do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania povinný oznámiť zhotoviteľa stavby, predložiť oprávnenie na realizáciu stavieb podľa zvláštnych predpisov /Obchodný zákonník, Živnostenský zákon a pod./ a zmluvu o dielo.

- Pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť **vytýčenie stavieb fyzickou alebo právnickou osobou** oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti, musí mať autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom a predložiť na stavebný úrad.

- **Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry:**

- stavebník je povinný bezodkladne oznámiť stavebnému úradu začatie stavebných prác na stavbe (§ 66 odst. 2 písm.h) stavebného zákona.
- stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania ŠSD. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby. Na stavbe musí byť odo dňa začatia prác vedený stavebný denník, ktorý sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné závady a nedorobky podľa kolaudačného rozhodnutia.
- stavebný materiál skladovať tak, aby nebol zamedzený prístup do susedných objektov, pohyb chodcov po chodníku a pohyb vozidiel po miestnej komunikácii
- zariadenie staveniska umiestniť na vlastnom pozemku a k termínu kolaudačného konania ZS odstrániť a pozemok dať do pôvodného stavu
- zhotoviteľ stavby musí pre stavbu použiť len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť stavby, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia, bezpečnosť pri užívaní, ochrana proti hluku a úspora energie.
- pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí, ktoré môžu byť predmetnou stavbou dotknuté
- stavebné práce je potrebné vykonávať tak, aby nevznikli škody na susedných nehnuteľnostiach a nedochádzalo k obmedzovaniu práv a oprávnených záujmov vlastníkov susedných nehnuteľností.
- stavebník je povinný na stavbe umiestniť tabuľu, na ktorej uvedie názov stavby, dodávateľa, stavebný dozor, termín zahájenia a ukončenia stavby, ktorý orgán a kedy stavbu povolil, číslo a dátum stavebného povolenia.

Dodržanie požiadaviek dotknutých orgánov a organizácií:

Obec Uhorská Ves dňa 15.08.2016:

- Obec súhlasí, aby dopracovanie chodníka s napojením existujúcej účelovej cesty bola riešená v samostatnom územnom a stavebnom konaní.

Štátna ochrana prírody SR, Správa TANAP dňa 02.03.2016:

- Pri realizácii prác súvisiacich s výstavbou IBV a ostatných stavebných objektov je potrebné dbať na nezasypávanie odrazeného vodného toku Štiavnica a eliminovať akékoľvek zásahy v koryte toku Je potrebné zachovanie jeho ochranného pásma v šírke min. 5 m po oboch stranách od brehovej čiary, čím sa zabezpečí stabilizácia brehovej vegetácie a koryta toku;
- Prebytočnou výkopovou zeminou nebudú zasýpané mokrad'ové lokality a trvalé trávne porasty,
- Pri vykonávaní stavby sa budú vozidlá pohybovať výhradne v predmetnom území stavby IBV Zelená vieska a ich prevádzka bude zabezpečená tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu prírody, najmä únikom prevádzkových kvapalín a ostatných ropných produktov z vozidiel v predmetnom území a jeho bezprostrednom okolí;
- Je potrebné, aby bol spracovaný samostatný dokument sadových úprav, ktoré sa budú realizovať na predmetnej ploche s použitím autochtónnych druhov drevín Zároveň odporúčame, aby tento dokument zahŕňal a riešil aj územie ochranného pásma toku v šírke min. 5 metrov, ktorý preteká cez riešené územie z dôvodu zachovania brehoochrannej funkcie.
- Všetky vzniknuté odpady je potrebné likvidovať v zmysle platnej legislatívy;

- Je potrebné dbať na minimalizáciu akýchkoľvek negatívnych vplyvov na prírodné prostredie dotknutej lokality a jej okolia

Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Liptovskom Mikuláši dňa 06.07.2016:

- Dopravné značenie /zariadenie/ bude zhotovené a umiestnené v súlade s Vyhláškou MV SR č. 9/2009, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.8/2009 Z. z. o cestnej premávke a tiež v súlade s STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách,
- Žiadateľ zodpovedá za funkčnosť a správnosť dopravného značenia /zariadenia/,
- Práce je potrebné realizovať v čo najkratšom možnom čase tak, aby bola čo najmenej dotknutá bezpečnosť a plynulosť na dotknutých komunikáciách,
- Začiatok prác je potrebné v dostatočnom predstihu oznámiť na ODI OR PZ Liptovský Mikuláš, tel.: 0961453511 alebo 0961453510,
- Je potrebné v plnej miere rešpektovať stanovisko SC ŽSK detašované pracovisko Liptovský Mikuláš, ktoré sa vzťahuje k ceste č. III/2340,
- ODI Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo v prípade potreby doplniť trvalé a dočasné dopravné značenie v záujme zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, .
- ODI Liptovský Mikuláš si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo verejný záujem

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Liptovský Mikuláš dňa 10.08.2016:

- súhlasí s PD pre stavbu „IBV Zelená Vieska, k, ú Uhorská Ves“, cesta č. III/2340, ckm 0,330 CDB km, k.ú. Uhorská Ves. Keďže predmetná stavba sa priamo dotkne cesty č III/2340 v našej správe, správny orgán stanovil nasledovné podmienky:
- V plnej miere dodržať stanovisko SC ŽSK a ODI ORPZ LM.
- Pred vydaním stavebného povolenia je nutné v súlade s §3b ods. 1 zákona č 135/1961 Zb. požiadať po predchádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu o vydanie rozhodnutia na pripojenie účelovej komunikácie z cesty č III/2340 príslušný cestný správny orgán
- Ak stavebnými prácami bude obmedzená cestná premávka, pred realizáciou prác treba požiadať v súlade s §7 zákona č 135/1961 Zb po prechádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu o vydanie povolenia na čiastočnú uzávierku cesty č. III/2340 príslušný cestný správny orgán
- Počas prác dôjde k zásahu do cestného telesa, preto bude nutné v súlade s § 8 zákona č. 135/1961 Zb. po predchádzajúcom súhlase dopravného inšpektorátu požiadať o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie cesty č III/2340 príslušný cestný správny orgán
- Križovatka bude v zmysle STN 73 6110 - Projektovanie miestnych komunikácií.
- Žiadame rešpektovať existujúce šírkové usporiadanie cesty a jej cestné ochranné pásмо
- Na ceste č.III/2340 bude doplnené trvalé ZDZ, a to obojstranným vyznačením napojenia na cestu č. III/2340 zvislým DZ podľa dokumentácie zmeny trvalého dopravného značenia, odsúhlasenej OR PZ ODI Lipt. Mikuláš na náklady investora

Okresný úrad Liptovský Mikuláš , pozemkový a lesný odbor dňa 24.02.2016:

- zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu, na ktorú bolo vydané toto

stanovisko a ž do realizácie stavby najmä pred zaburinením pozemkov a pred porastom samonáletu drevín

- Vykonať skrývku humózneho horizontu poľnohospodárskej pôdy do min. hĺbky 30 cm a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku, parc. č. KN-C 181 vo vlastníctve Urbárske PS Uhorská Ves.
- Po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľností podľa §3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu druhu poľnohospodárskeho pozemku – trvale trávne porasty na zastavanú plochu, prípadne na ostatnú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla, kolaudačného rozhodnutia a tohto stanoviska. Zmenu druhu pozemku vykoná Okresný úrad LM, katastrálny odbor.

SVP, š.p., Správou povodia horného Váhu Ružomberok dňa 19.08.2016:

- Správca toku si Vás dovoľuje upozorniť, že nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ktoré vzniknú v čase prívalových dažďov, príp. pri iných mimoriadnych udalostiach podľa § 49 odst.5 vodného zákona v platnom znení
- Začiatok a koniec prác žiadame nahlásiť technickej pracovníčke Správy povodia horného Váhu Ružomberok, Ing. E. Ševcovej, č, mob: 0903/806 382. Ku kolaudačnému konaniu žiadame prizvať Ing. M. Mikušiakovú (marcela.mikusiakova@svp.sk).

Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 17.02.2016:

- Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:
- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK . Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na

existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o, je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdáte technikovi:
- Ján Babál, jan.babal@telekom.sk, +421 44 4328456, 0903924519
- V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

SSE-Distribúcia, a.s. Žilina dňa 04.08.2016:

Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. (ďalej len SSE-D) s horeuvedenou stavbou: súhlasí s nasledovnými pripomienkami:

- V predmetnej lokalite a v jej bezprostrednej blízkosti **sa nenachádzajú** energetické zariadenia v správe SSL-D, a.s., rešpektovať cudzie NN káble (prípojka na ihrisko)
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásma v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a príslušných noriem STN, (NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter)
- V zmysle stavebného zákona, je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku Stredoslovenská energetika-D a.s. Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník SSE-D. a.s. - Technická príprava a RP - p.Fiačan tel~ 041/5196650
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku Stredoslovenská energetika-D a. s. musí realizátor prizvať zástupcu Stredoslovenská energetika, a.s.

z Oblastnej kancelárie údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka prípadne na kópiu tohto vyjadrenia.

- V prípade potreby porealizačné vyjadrenie Vám bude vydané po predložení zápisu z kontroly zariadenia v majetku SSE-D, a.s Žilina
- V súbehu a križovaní NN vzdušného vedenia žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter od podperných bodov na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Stavbu žiadame realizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
- Pri ďalších žiadostiach k predmetnej veci Vás prosíme o uvádzanie našej značky, resp. priloženie fotokópie tohto vyjadrenia.
- Toto vyjadrenie môže slúžiť aj pre účely stavebného povolenia pri splnení „Všeobecných podmienok k vyhotoveniu stavby“, ktoré sú zverejnené na stránkach www.sse-d.sk.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
dňa 14.07.2016:**

Podmienky súhlasu:

- Uvedená lokalita sa nachádza v povodí vodného toku Váh nad MVE Uhorská Ves, prevádzkou ktorej dochádza ku kolísaniu hladiny vody vo vodnom a u podzemných vôd. S touto skutočnosťou je potrebné oboznámiť budúcich investorov rodinných domov pri ich zakladaní
- Pri osadení rodinných domov dodržať ochranné pásmo ramena vodného toku Štiavnica min. 5,0 m od brehovej čiary Toto ochranné pásmo dodržať aj pri budovaní hospodárskych budov a garáží - drobné stavby.
- S vlastníkom MVE konzultovať umiestnenie drenážneho systému ochrannej hrádze.
- Vhodnosť spôsobu riešenia odvodnenia prístupových komunikácií do podmoku dokladovať hydrogeologickým posúdením Zamerať sa na obdobie intenzívnejších dažďov.
- Vzhľadom k tomu, že sa predmetná stavba bude realizovať vo vzdialenosti 23 m od vzdušnej päty ľavostrannej hrádze vodného toku Váh, inžinierskymi sieťami bude preklenuté rameno vodného toku Štiavnica ste povinný požiadať o §-27 zákona o vodách. Tento súhlas je podmienkou pre vydanie rozhodnutia o povolení stavby. Preklopenie vodného toku Štiavnica musí byť dimenzované na Q100.
- Zároveň Vás upozorňujeme, že objekty SO 04 Vodovod. SO 05.1 Splašková kanalizácia - gravitačná, SO 05.2 Splašková kanalizácia - tlaková a SO 05.3 Odvodnenie komunikácie (ORL a vypúšťanie dažďových vôd) sa zaraďujú medzi vodné stavby bude potrebné požiadať orgán štátnej vodnej správy o povolenie.

**Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy
dňa 28.09.2016:**

Podmienky súhlasu:

- Súhlas nenahrádza povolenie stavby, ktoré vydá príslušný stavebný úrad
- Realizáciou prác nesmie dôjsť k negatívnemu vplyvu na ŽP dotknutého územia
- Rúrový priepust bude osadený tak, aby neznižoval prietokový profil vodného toku
- Prechod cez vodný tok pracovnými mechanizmami bude zabezpečený tak, aby nedošlo k narušovaniu koryta toku a jeho brehových porastov. V prípade ich narušenia uviesť ich do pôvodného stavu

- Začiatok a koniec prác vo vodnom toku oznámiť tunajšiemu úradu a správcovi toku

Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Liptovský Mikuláš dňa 04.08.2016:

S vydaním stavebného povolenia súhlasíme s týmito pripomienkami:

- Situáciu so zakreslením potrubí v správe našej spoločnosti v oblasti plánovanej stavby zasielame v prílohe. Zakreslenie trás potrubí v priloženej situácii je orientačné. Trasy potrubí je potrebné vytýčiť pred začiatkom prác na základe predloženej objednávky (Kontakty: Ing Danek, 0905 997 903 - vodovod, p. Vyšný, 0908 916 595 - kanalizácia)
- Vedľajšie vodovodné rady 2, 4, 5 a 6 budú realizované z potrubia s priemerom DN 80, čo dovoľuje zabezpečiť potrebu vody na hasenie z verejného vodovodu do 7,5 l/s (s využitím požiarného čerpadla),
- Pretože stavba verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona c. 364/2004 Z. z. o vodách vodnou stavbou, upozorňujeme, že musí byť povolená rozhodnutím OU OSZP v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z., t. j. že siahá pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do vzdialenosti 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na každú stranu. Pásmo ochrany musí byť vyhlásené rozhodnutím OÚ OSZP. Pre tento účel je investor povinný dať vyhotoviť geometrický plán so zakreslením potrubí a pásiem ochrany. Stavebné objekty musia byť umiestnené mimo pásma ochrany navrhovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.
- Križovanie ostatných inžinierskych sietí a prípojok s verejným vodovodom a verejnou kanalizáciou musí byť realizované v zmysle platných STN.
- Podrobnosti prevzatia vybudovaného verejného vodovodu a verejnej kanalizácie do prevádzkovania je potrebné dohodnúť v zmluve resp. v zmluve o budúcej zmluve) medzi našou spoločnosťou a investorom, ktorá musí byť podpísaná pred napojením navrhovaného vodovodu a kanalizácie na existujúce potrubia
- Po ukončení výstavby požadujeme projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia a geodetické zameranie (polohopis, výškopis) aj v digitálnej forme v tvare *.dgn (čitateľné pre prostredie MicroStation)

OÚ odbor starostlivosti o ŽP v Liptovskom Mikuláši, úsek ŠSOH vo vyjadrení zo dňa 19.02.2016 :

- Povinnosťou pôvodcu odpadov je prednostne zabezpečiť využitie všetkých recyklovateľných druhov odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby /obaly, drevo/, prostredníctvom kompetentnej organizácie a vyhovujúce zneškodnenie nevyužitelných odpadov v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhláškou č. 371/2015 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, uložením na vyhovujúcej skládke.
- Nakoľko v predloženej projektovej dokumentácii nie je vyhovujúco spracované nakladanie s odpadmi, bude potrebné dôsledne vypracovať spôsoby nakladania s odpadmi v jednotlivých projektových dokumentáciách pre každý rodinný dom zvlášť.
- Pri kolaudáciách jednotlivých stavieb bude potrebné predkladať doklady o vyhovujúcom zneškodnení, alebo využití všetkých odpadov, ktoré vznikli pri ich realizácii.

OÚ odbor starostlivosti o ŽP v Liptovskom Mikuláši, úsek ŠSOPaK vo vyjadrení zo dňa 23.02.2016 :

- Stavba bude v súlade s územným plánom obce
- Pri realizácii stavby voliť mechanizmy a technológie v dobrom technickom stave s cieľom predchádzať negatívnym vplyvom na okolité životné prostredie

K stavbe sa vyjadrili:

Obec Uhorská Ves dňa 15.08.2016, Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Banská Bystrica, Odštepny závod Liptovský Hrádok dňa 14.7.2016, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy dňa 14.07.2016 a dňa 28.09.2016, SVP, š.p., Správou povodia horného Váhu Ružomberok dňa 19.08.2016, Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. Liptovský Mikuláš dňa 04.08.2016, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií Liptovský Mikuláš dňa 10.08.2016 a 16.08.2016, Slovak Telekom a.s. Bratislava zo dňa 17.02.2016, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, pozemkový a lesný odbor dňa 24.02.2016, Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH dňa 19.02.2016, úsek ŠSOPaK a posudzovania vplyvov na ŽP dňa 23.02.2016, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Liptovský Mikuláš dňa 13.07.2016, SSE-D a.s. Žilina dňa 04.08.2016, Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Liptovskom Mikuláši dňa 06.07.2016

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb.

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebola stavba začatá.

Ukončenú stavbu možno v zmysle ustanovenia § 76 stavebného zákona užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia.

O kolaudáciu komunikácií je možné požiadať po právoplatnosti kolaudácie vodných stavieb SO 04 Vodovod, SO 05.1 Splašková kanalizácia - gravitačná, SO 05.2 Splašková kanalizácia - tlaková a SO 05.3 Odvodnenie komunikácie (ORL a vypúšťanie dažďových vôd).

Stavebné povolenie je v zmysle § 70 stavebného zákona právne záväzná aj pre právnych nástupcov konania.

Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- Neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Stavebník podal dňa 18.07.2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu ' **IBV Zelená Vieska – SO 02 Komunikácie**' na pozemku parc. č. **líniová stavba – KN C 505/30, KN C 504/6 k.ú. Uhorská Ves**. Dňa 22.7.2016 bola vydaná výzva na zaplatenie správneho poplatku, ktorý bol uhradený dňa 26.09.2016.

Pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť po doložení dokladov poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, dňa 17.08.2016 bolo vydané oznámenie o začatí stavebného konania a upustení od ústneho pojednávania. Dotknutým účastníkom konania tunajší úrad súčasne oznámil, že majú možnosť uplatniť svoje námietky do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia s tým, že ak v určenej lehote svoje námietky a stanoviská neoznámia, podľa §61 ods.6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou súhlasia. Oznámenie malo povahu verejnej vyhlášky. V uvedenom termíne neboli podané námietky.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v §62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dokumentácia stavby

spĺňa požiadavky stanovené § 43 d),e) a § 48 až 52 stavebného zákona v znení neskorších predpisov a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., je spracovaná v zmysle §4b, ods.2) zákona č.135/1961 /cestný zákon/ a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

Stanoviská dotknutých orgánov, organizácií a mesta boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

Vlastníctvo preukázané v územnom konaní výpisom z LV č. 357 k.ú. Uhorská Ves zo dňa 04.01.2016, v stavebnom konaní nájomnou zmluvou s prenajímateľom – Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Uhorská Ves zo dňa 06.05.2015 na dobu určitú – na 99 rokov.

Poučenie:

Podľa §53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať. Odvolanie podľa § 54 zákona o správnom konaní sa podáva v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na obec Uhorská Ves prostredníctvom Spoločného obecného úradu územného rozhodovania a stavebného poriadku , ul. Štúrova 1989/41, Liptovský Mikuláš .

O odvolaní rozhodne Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. osloboditeľov 1,031 01 Liptovský Mikuláš. Rozhodnutie je po vyčerpaní všetkých opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Vladimír Multáň
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 ds.2) stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Liptovský Mikuláš a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/67Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia .

Vyvesené dňa: Zvesené dňa: Zverejnené iným spôsobom:.....

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Doručuje sa:

Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., ulica 1. mája 112, 03101 Liptovský Mikuláš, IČO
36 758 434

Dotknutí účastníci konania – doručenie verejnou vyhláškou

Ing. Martin Uličný, Roľnícka 486/43, 031 05 Liptovský Mikuláš - projektant

Na vedomie:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií,
Nám.osloboditeľov 1, 031 40 Liptovský Mikuláš

Lesy SR,š.p. OZ Liptovský Hrádok , Juraja Martinku 110/6, 033 11 Liptovský Hrádok

SVP š.p., OZ Piešťany, Správa Povodia horného Váhu , ul. J.Jančeka 36, 034 01 Ružomberok

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOH,
Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠSOPaK,
Vrbická 1993, 031 01 Lipt. Mikuláš

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, Vrbická
1993, 031 01 Lipt. Mikuláš

Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s. Žilina, Pri Rajčianke 8591/4, 010 47 Žilina

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Nám. Osloboditeľov 1, L.Mikuláš

Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 825 13 Bratislava

LVS a.s. , Revolučná 595, 031 05 Lipt. Mikuláš

